

ДОГОВОР ЗА СМР №9.....

Днес, 03.07.2019 г., в гр. Смядово, се подписа този договор от страните:

1. **ОБЩИНА СМЯДОВО**, БУЛСТАТ 000931657, със седалище: гр. Смядово, пл. “Княз Борис I” №2, представлявана от Иванка Николова – Кмет на Община Смядово и Радко Чернаков – Главен Счетоводител, наричана по-долу за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“,

и

2. **МИК БИЛД РУСЕ ЕООД**, със седалище и адрес на управление: 7000, гр. Русе, ул. „Слави Шкаров” № 4, вх. 1, ет. 1, вписано в търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 202414735. Идентификационен номер по ДДС BG202414735, представлявано от Марийка Кирчева, чрез Илия Маринов, упълномощен с Пълномощно № 7702/12.08.2014г от Румяна Падалска, нотариус в район РС Русе с рег. № 217 на Нотариалната камара, наричано по-долу за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ“,

въз основа на сключено по Проект „Красива България” (ПКБ) между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Министерство на труда и социалната политика (МТСП) Споразумение № РД 09-13 /28.02.2019 г.

I. ПРЕДМЕТ И ЦЕНА НА ДОГОВОРА.

ГАРАНЦИЯ ЗА ДОБРО ИЗПЪЛНЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши строително-монтажни/ремонтни работи (СМР/СРР) на обект: „Текущ ремонт на сграда – битова сграда към спортен комплекс“ по проект „КРАСИВА БЪЛГАРИЯ”, в съответствие с количествено-стойностната сметка (КСС), изготвена по образеца на ПКБ Приложение – КСС-договор, която е неразделна част от този договор.

Чл. 2. Стойността на СМР/СРР по този договор, съгласно КСС, е в размер на **94 001,83 лева без ДДС и 112 802,20 лева с ДДС**, в т.ч. 10% непредвидени (допълнително възникнали) количества и нови видове работи, които не изискват допълнителни проектни решения. Тази договорена цена е крайна и не подлежи на корекции. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ я надхвърли в хода на изпълнение на СМР/СРР, разходите за надвишението са за негова сметка.

Чл. 3. (1) Гаранцията за добро изпълнение по този договор е **4700,09 лева (5% от стойността на СМР/СРР по чл. 2 без ДДС)** и когато се предоставя под формата на парична сума се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

IBAN BG49STSA93003381001138, BIC STSABGSF, Банка ДСК ЕАД, гр. Смядово

(2) Гаранцията за добро изпълнение се възстановява 6 месеца след приемане на СМР/СРР на обекта и подписване на протокола на ПКБ за установяване на годност.

Чл. 4. (1) Въз основа на споразумението между МТСП и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, МТСП изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сумата по чл. 2 с ДДС, както следва:

1. авансово плащане на стойност **28 200,55 лева без ДДС (30% от сумата по чл. 2 без ДДС)** – в срок до 10 работни дни след представяне на коректно изготвени и попълнени документи по Приложение №2, т. 1;

2. междинно плащане (когато стойността по този договор е над 100 000 лева с ДДС) – в срок до 10 работни дни след представяне на коректно изготвени и попълнени документи по Приложение №2, т. 2;

3. окончателно плащане – в срок до 10 работни дни след представяне на коректно изготвени и попълнени документи по Приложение №2, т. 3.

(2) МТСП удържа от акта за междинно плащане 30% от стойността на акта без ДДС, представляващи приспадащата се част от авансово платените средства без ДДС. При окончателното плащане МТСП удържа остатъка до пълния размер на авансово платените средства без ДДС от последния акт.

(3) Документацията за плащанията по ал. 1 и свързаните с нея действително извършени СМР/СРР на обекта подлежат за контрол и приемане от страна на ПКБ по отношение на количество и качество. В случай на констатирани от ПКБ на място и по документи

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Заложена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП, във връзка с чл.4, т.1 от Регламент(ЕС) 2016/679

ИЗПЪЛНИТЕЛ: Заложена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП, във връзка с чл.4, т.1 от Регламент(ЕС) 2016/679

несъответствия, плащането се извършва в съответния срок по ал. 1, който започва да тече след отстраняване на несъответствията.

(4) За завършени и подлежащи на разплащане се считат само актуваните действително изпълнени видове СМР/СРР, които са приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, от строителния надзор (при необходимост) и от ПКБ.

(5) В случай на сключен договор за подизпълнение, окончателното плащане по този договор се извършва след като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представи доказателства, че е заплатил на подизпълнителя всички работи, приети от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 5. Всички плащания по този договор се извършват от МТСП по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Заличено на основание чл. 62, ал. 2 от ЗКИ	Заличено на основание чл. 62, ал. 2 от ЗКИ	Заличено на основание чл. 62, ал. 2 от ЗКИ	Заличено на основание чл. 62, ал. 2 от ЗКИ
---	---	---	---

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 6. (1) Срокът за изпълнение на предмета на този договор е **3 (три)** месеца и започва да тече от датата на откриване на строителната площадка, но не по-късно от 5 дни след датата на подписване на договора.

(2) Приемането на всички изпълнени по този договор СМР/СРР се извършва с подписване на *Протокол установяване годност*, изготвен по образца на ПКБ, в срок не по-късно от 10 работни дни след изтичане на срока по ал. 1.

(3) При наличие на неизпълнени до стойността на изплатения аванс СМР/СРР, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ възстановява частта от аванса, срещу която не са налице изпълнени СМР/СРР, по следната банкова сметка на МТСП:

Заличено на основание чл. 62, ал. 2 от ЗКИ	Заличено на основание чл. 62, ал. 2 от ЗКИ	Заличено на основание чл. 62, ал. 2 от ЗКИ	Заличено на основание чл. 62, ал. 2 от ЗКИ
---	---	---	---

като **недължимо платен**.

III. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

Чл. 7. (1) Двете страни по този договор се задължават да спазват приложимото законодателство в областта на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 General Data Protection Regulation (GDPR) в качеството им на администратори на лични данни.

(2) При изпълнението и отчитането на СМР/СРР по този договор, двете страни се задължават да използват утвърдените за 2019 г. образци на документи на ПКБ, без да извършват промени в тях.

Чл. 8. (1) Изменение на този договор се допуска по изключение, след предварително съгласуване с ПКБ, когато в резултат на непредвидени обстоятелства се налага:

1. промяна в сроковете на договора или
2. частична замяна на дейности от КСС-договор, на стойност не повече от 15% от стойността на договора без ДДС, когато това е в интерес на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и не води до увеличаване стойността на договора, или
3. извършване на допълнителни количества по КСС-договор и/или на нови видове СМР/СРР (невключени в КСС-договор) в рамките на непредвидените разходи и без да се променя стойността на самия договор, или
4. намаляване общата стойност на договора в интерес на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради намаляване на договорените цени или договорените количества, или отпадането на дейности.

(2) При изменение на договора по ал. 1 се съставя протокол за корекционна сметка, изготвен по образца на ПКБ *Приложение – Протокол за корекционна сметка*, за доказване на допълнителни количества и нови видове СМР/СРР, който се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, изпълнител и строителен надзор (при необходимост) и се съгласува от РЗИПКБ.

(3) Допълнително възникналите нови видове работи се разплащат въз основа на следните ценообразуващи елементи:

- средна часова ставка – 4,50 лв./човекочас;
- допълнителни разходи върху труда – 65 %;
- допълнителни разходи върху механизация – 5 %;
- доставно-складови разходи – 5 %;

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ: *Заличена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП, във връзка с чл.4, т.1 от Регламент(ЕС) 2016/679*

Заличена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП, във връзка с чл.4, т.1 от Регламент(ЕС) 2016/679

- печалба – 5 %.

(4) Единичните цени на допълнително възникналите нови видове работи се изчисляват на база разходни норми за труд, механизация и материали (на база СЕК), а цените на материалите се доказват с фактури.

Чл. 9. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да осигури за своя сметка инвеститорски контрол, а при необходимост авторски и строителен надзор върху извършваните СМР/СРР на обекта до приключването им и до подписване на протокола за установяване годността за ползване на обекта;

2. да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в 5-дневен срок от подписване на този договор, строителната площадка, като предаването се извърши с подписване на протокол, изготвен по образеца на ПКБ Приложение – Протокол за откриване на строителна площадка, или с подписване на Обр. № 2/2а от Наредба №3 САПВС – при обекти с разрешение за строеж;

3. да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при подписване на този договор, екземпляр от проекта за заснемане на обекта или от изискуемия по ЗУТ одобрен инвестиционен проект и да го уведоми за лицата, които ще извършват периодичния инвеститорски контрол, а при необходимост – авторски и строителен надзор;

4. да приеме в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и на подизпълнителя изпълнението на дейностите по този договор, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение (хипотезата важи в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение към този договор);

5. да подпише протокола за установяване годността за ползване на обекта в случай, че няма забележки по изпълнението на СМР/СРР;

6. да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 7-дневен срок, след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти;

7. да осигури (при необходимост) за своя сметка средства за изработване на допълнителни чертежи, вкл. по ЗБУТ и такива с детайли;

8. да осигури за своя сметка средства (извън стойността по чл. 2, в т.ч. извън заложените 10% непредвидени работи) за изпълнението на непредвидени количества и видове СМР/СРР, без които е невъзможно да се изпълнят последващи видове работи по този договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които по време на изпълнението на този договор възникнат: смърт или злополука на което и да е физическо лице на обекта; загуба или нанесена вреда на каквото и да е имущество.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и представителите на ПКБ имат право да проверяват изпълнението по този договор по всяко време и по невъзпрепятстващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ начин.

(4) За да се осъществи изплащането на сумата по чл. 2 с ДДС от МТСП към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да съгласува необходимите документи за авансово/междинно/окончателно плащане в срок до 3 работни дни след предоставянето им от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 10. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да изпълни СМР/СРР в договорения срок, като организира и координира цялостния процес в строителството, съгласно: проекта за заснемане на обекта или изискуемия по ЗУТ одобрен инвестиционен проект; офертата с приложенията към нея; действащата нормативна уредба, вкл. нормите по ЗБУТ; правилата на ПКБ;

2. да влага в строителния процес при изпълнението на СМР/СРР на обекта качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на техническите изисквания на Европейския съюз и по БДС;

3. да обезпечи работата си по този договор с необходимите машини и съоръжения;

4. да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, РЗИПКБ, проектанта и строителния надзор (при необходимост) възможност за безпрепятствено извършване на контрол по изпълнението на СМР/СРР по този договор.

Заложена информация
на основание чл. 36а, ал. 3
от ЗОП, във връзка с

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: чл.4, т.1 от Регламент(ЕС)
(п.2016/679

Заложена информация
на основание чл. 36а, ал. 3
от ЗОП, във връзка с
ИЗПЪЛНИТЕЛ: чл.4, т.1 от Регламент(ЕС)
2016/679

5. да съставя всички актове и протоколи по време на строителството, като използва образците на документи на ПКБ, а в случай, че за обекта има издадено разрешение за строеж – изискуемите актове и протоколи по Наредба №3 САПВС;

6. да осигури (при необходимост) документи от съответните инстанции за осъществяване на дейността по този договор;

7. да извърши за своя сметка всички работи по отстраняване на виновно допуснати от него грешки, недостатъци и др., констатирани от органите на местната/държавната власт и/или от инвеститорския контрол на обекта, и/или от РЗИПКБ, и/или от строителния надзор, и/или от приемателната комисия;

8. да уведоми своевременно и писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността си за съставяне на протокола за установяване годността за ползване на обекта;

9. да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ пълен комплект документи за обекта при приемането му с протокола за установяване годността за ползване на обекта;

10. да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на РЗИПКБ заверени копия от валидни за целия период на договора застрахователни полици съгласно изискванията на чл. 171 от ЗУТ и застрахователни полици по Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука“ за наетите безработни лица;

11. да охранява обекта за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

12. да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и РЗИПКБ при настъпили промени на адреса му, банковата му сметка и др.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури при изпълнението на СМР/СРР по този договор полагането на:

1. 36 човекомесеца труд, положен от общия състав работници на обекта за срока по този договор, като поддържа на трудов договор средно месечно 12 работници;

2. 18 човекомесеца труд, положен от квалифицирани и/или неквалифицирани безработни лица, наети от ДБТ за срока по този договор, съгласно Приложение – Декларация приемане договор от офертата, като поддържа на трудов договор средно месечно 6 безработни лица.

В случай на отпадане или намаляване на някои видове СМР/СРР, в резултат на което стойността на договора се намалява, посочените в тази алинея човекомесеци не се редуцират.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да назначи безработните лица по т. 2 не по-късно от 5 работни дни след подписване на този договор.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да отстъпва наемането на безработни на трето лице или на подизпълнител.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изплаща на всяко назначено на трудов договор безработно лице по ал. 2, т. 2:

- заплата, която подлежи на данъчно облагане и е обвързана с минималния осигурителен доход за 2019 г. по основни икономически дейности и квалификационни групи професии;

- всички изискуеми по закон вноски на база не по-малка от минималния осигурителен доход по основни икономически дейности.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да превежда по банков път заплата по ал. 3 на всяко назначено на трудов договор безработно лице.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност за безопасността на работници и други лица при изпълнение на предмета по този договор.

(6) Всички дейности на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по наемане на работници трябва да са съобразени с българското трудово законодателство, като задълженията му по предходните алинеи могат да се контролират от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ПКБ и местната ДБТ.

(7) За да бъде изплатена от МТСП сумата по чл. 2 с ДДС, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

- да внесе в РЗИПКБ документацията по Приложение №2, т. 1 (необходима за авансово плащане) в срок до 10 работни дни от подписване на този договор;

- да внесе в РЗИПКБ документацията по Приложение №2, т. 2 (необходима за междинно плащане, когато стойността по този договор е над 100.000 лева с ДДС) в срок до 10 работни дни след датата на акта за действително извършени видове СМР/СРР;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: *Заличена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП, във връзка с чл.4,т.1 от Регламент(ЕС) 2016/679*

Заличена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП, във връзка с чл.4,т.1 от Регламент(ЕС) 2016/679

- да внесе в РЗИПКБ документацията по Приложение №2, т. 3 (необходима за окончателно плащане) в срок до 10 работни дни след датата на последния акт за действително извършени видове СМР/СРР.

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да използва подизпълнител в случай, че не е заложил такъв в документите си за обществената поръчка.

Чл. 12. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прави всичко необходимо по време на строителството за недопускане на повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ виновно причини щети, той е длъжен да ги възстанови, като разходите са за негова сметка.

(2) В случай, че за целите на изпълнението на този договор се налага ползване на взривни, горивни или други опасни химически материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на населението, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва стриктно съответната действаща нормативна уредба.

IV. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 14. (1) Гаранционните срокове, които са приети с офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и съответстват на действащата Наредба №2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са *(забележка: гаранционните срокове се посочват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само за включените в Приложение КС-договор видове работи)*:

1. за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях – години;

2. за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии – години;

3. за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 7,5 години, а в агресивна среда – 5 години;

4. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т. 1, 2 и 3 – 7,5 години;

5. за завършен монтаж на машини и/или съоръжения – години;

(2) При поява на дефекти по време на гаранционния срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 7-дневен срок от установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в 14-дневен срок от получаване на писмено известие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да отстрани за своя сметка появилите се в гаранционния срок дефекти.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за дефекти в изпълнените видове СМР/СРР по този договор, появили се в резултат на неправилна експлоатация след приемането на обекта.

(5) Гаранционните срокове започват да текат от датата на приемане на обекта.

V. РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

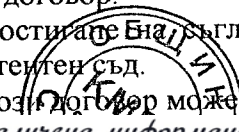
Чл. 15. (1) В случай на предявена претенция, възникнало противоречие или спор между двете страни във връзка с този договор, се прилага следната процедура за уреждане:


1. Засегнатата страна се задължава да уведоми писмено другата страна за естеството на предявяваната претенция, възникналото противоречие или спор, не по-късно от 7 дни от момента на възникването;

2. При получаване на уведомлението по т. 1, представителите на двете страни се задължават да започнат консултации с цел постигане споразумение по претенцията, възникналото противоречие или спора, без да се стига до прекъсване изпълнението на дейността по този договор.

(2) При непостигане на съгласие по ал. 1, т. 2, спорът се отнася за решаване пред съответния компетентен съд.

Чл. 16. (1) Този договор може да бъде прекратен по взаимно съгласие на двете страни.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ: 
Заложена информация
на основание чл. 36а, ал. 3
от ЗОП, във връзка с
(чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)
2016/679

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ: 
Заложена информация
на основание чл. 36а, ал. 3
от ЗОП, във връзка с
чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС)
2016/679

(2) Този договор може да бъде прекратен с 10-дневно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при:

1. неизпълнение на задълженията по чл. 10 и/или нарушаване на чл. 11 от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. виновно неизпълнение на СМР/СРР от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в рамките на срока по този договор;

3. установени от контролен орган нарушения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, касаещи нормативната уредба.

(3) Този договор може да бъде прекратен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в резултат на възникнали след сключването му обстоятелства, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е в състояние да изпълни своите задължения по чл. 9, ал. 1. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ обезщетява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпените вреди.

Чл. 17. (1) В случай, че договорът бъде прекратен по реда на чл. 16, ал. 1, страните не си дължат неустойки.

(2) При прекратяване на договора по реда на чл. 16, ал. 2, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 10% от стойността без ДДС на договорените и неизпълнени СМР/СРР. Освен тази неустойка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и стойността на действително претърпените вреди и пропуснати ползи, след доказването им по надлежния ред.

(3) При прекратяване на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в 3-дневен срок да възстанови аванса или остатъка от него по банковата сметка на МТСП, в случай, че не е изпълнил СМР/СРР, покриващи преведения му аванс.

Чл. 18. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5% от стойността на договора без ДДС, в случай на извършени от него нарушения на правилата за ЗБУТ по време на изпълнението на обекта по чл. 1.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5% от стойността на договора без ДДС, в случай на неспазени срокове по чл. 10, ал. 7.

(3) Всички щети, понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които са в резултат от нискокачествено изпълнение на СМР/СРР и неспазване на условията по този договор, се възстановяват за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) При неотстраняване на появили се дефекти в гаранционните срокове по чл. 14, ал. 1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ стойността на направените разходи за отстраняването им, както и обезщетение за претърпени щети и пропуснати ползи в размер не по-малък от удържаната гаранция за добро изпълнение (по чл. 3, ал. 1).

Чл. 19. (1) При забавено изпълнение на задължение, произтичащо от този договор, неизправната страна дължи на изправната неустойка за забава в размер на 0.5% от стойността на договора без ДДС за всеки просрочен ден, но не повече от 10%.

(2) При неизпълнение на задължение, произтичащо от този договор, неизправната страна дължи на изправната неустойка за неизпълнение в размер на 10% от стойността на договора без ДДС.

Чл. 20. (1) При виновно неизпълнение на чл. 10, ал. 2, т. 2, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка на МТСП в размер на:

- 2.0% от договорената стойност по чл. 2 без ДДС в случай, че неизпълнените човекомесеци труд на безработните са до 10% от заложените по чл. 10, ал. 2, т. 2;

- 3.0% от договорената стойност по чл. 2 без ДДС в случай, че неизпълнените човекомесеци труд на безработните са от 10% до 30% от заложените по чл. 10, ал. 2, т. 2;

- 4.0% от договорената стойност по чл. 2 без ДДС в случай, че неизпълнените човекомесеци труд на безработните са над 30% от заложените по чл. 10, ал. 2, т. 2.

(2) Неустойката по ал. 1 не може да бъде по-малка от 1 000 лева. Тя се дължи при окончателното плащане на изпълнени и актувани СМР/СРР и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да я внесе, в срок от 3 дни след подписване на *Приложение – Протокол установяване на виновност*, по следната банкова сметка на МТСП:

IBAN – *Заложена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП, във връзка с чл.4,т.1 от Регламент(ЕС) 2016/679*

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Заложена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП, във връзка с чл.4,т.1 от Регламент(ЕС) 2016/679
ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
(подпис и печат)

**Заличено на основание
чл. 62, ал. 2 от ЗКИ**

(3) В случай, че неустойката по ал. 1 не е преведена при условията на ал. 2, МТСП я удържа от дължимите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми при окончателното плащане.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 21. Неразделна част от този договор са Приложение №1 (указания за документално отчитане на изпълнените СМР/СРР по този договор) и Приложение №2 (приложение към чл. 4, ал. 1 от този договор).

Чл. 22. Този договор е подписан в четири еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните, един за МТСП и един за ПКБ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ИВАНКА НИКОЛОВА
Кмет на Община Смядово

Заличена информация
на основание чл. 36а, ал. 3
от ЗОП, във връзка с
чл.4,т.1 от Регламент(ЕС)
2016/679

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ИЛИЯ МАРИНОВ
упълномощено лице на
"ИЛИЯ МАРИНОВ
РУСЕ" ЕООД

Заличена информация
на основание чл. 36а, ал. 3
от ЗОП, във връзка с
чл.4,т.1 от Регламент(ЕС)
2016/679

РАДКО ЧЕРНАКОВ
Главен счетоводител

Заличена информация
на основание чл. 36а, ал. 3
от ЗОП, във връзка с
чл.4,т.1 от Регламент(ЕС)
2016/679

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Заличена информация
на основание чл. 36а, ал. 3
от ЗОП, във връзка с
чл.4,т.1 от Регламент(ЕС)
(№ 2016/679)

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Заличена информация
на основание чл. 36а, ал. 3
от ЗОП, във връзка с
чл.4,т.1 от Регламент(ЕС)
2016/679

П Р И Л О Ж Е Н И Е № 1

(указания за документално отчитане на изпълнените СМР/СРР по този договор)

I. ХРОНОЛОГИЯ НА АКТУВАНЕ, ПРОВЕРКА НА АКТОВЕТЕ И ПЛАЩАНЕ

1. След изпълнени по този договор количества и видове СМР/СРР, изпълнителят изпраща по електронен път в РЗИПКБ (регионално звено на ПКБ, контролиращо изпълнението на обекта) подробна количествена сметка, изготвена по образца *Приложение – ПКС*.

2. РЗИПКБ посещава обекта (след предварително уточняване на датата на посещение с изпълнителя) и извършва проверка за съответствие на посочените в ПКС количества с действително изпълнените на място.

3. След проверката, РЗИПКБ изпраща e-mail до възложителя и изпълнителя с текст: „РЗИПКБ съгласува ПКС“, но само в случай, че е налице съответствие между количествата в ПКС и изпълнените на място.

4. На база съгласуваната ПКС от РЗИПКБ по електронен път, изпълнителят изготвя акт за действително извършени видове СМР/СРР към периода по образца *Приложение – Акт за СМР*.

5. Изпълнителят подготвя и предоставя на възложителя за съгласуване документите по приложение №2 към този договор, които са необходими за извършване на междинно или окончателно плащане.

6. Възложителят съгласува документите по т. 5 в срок до 3 работни дни след предоставянето им от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

7. Изпълнителят окомплектова всички документи по приложение №2 към този договор, които са необходими за извършване на междинно или окончателно плащане, и ги изпраща за проверка в РЗИПКБ. В случай на констатирани несъответствия и/или липси, и/или грешки в документите, РЗИПКБ уведомява за тях по електронен път изпълнителя, изисквайки от него отстраняването им.

8. Изготвените и проверени документи по приложение №2 към този договор се изпращат от РЗИПКБ в централното звено на ПКБ за последваща проверка. В случай на констатирани несъответствия и/или липси, и/или грешки в документите, централното звено уведомява за тях РЗИПКБ по електронен път, а РЗИПКБ уведомява изпълнителя, изисквайки от него отстраняването им.

9. След съгласуване от централното звено на ПКБ на коректно изготвените документи по приложение №2 към този договор, МТСП извършва плащане в сроковете по чл. 4, ал. 1, като всеки срок започва да тече от момента на представяне на последния изискуем коректно изготвен документ.

Забележка: Във връзка с РМС №592/21.08.2018 г., МТСП проверява чрез НАП изпълнителите по договори над 30 000 лева и извършва плащания, след съгласуване с НАП.

II. РЕД И УСЛОВИЯ ЗА ПРИЗНАВАНЕ НА СКРИТИ ВИДОВЕ СМР/СРР, НА ДОПЪЛНИТЕЛНИ КОЛИЧЕСТВА И НОВИ ВИДОВЕ СМР/СРР**A. СКРИТИ ВИДОВЕ СМР/СРР**

Изпълнителят доказва пред РЗИПКБ всички скрити видове СМР/СРР с:

- подписан акт приложение №12 /обр. 12/ към чл. 7, ал. 3, т. 12 от Наредба №3 САПВС (при издадено разрешение за строеж);
- подписан образец на ПКБ *Приложение – Акт за подлежащи на закриване СМР* (в случай, че няма издадено разрешение за строеж);
- подробен снимков материал на CD, от който са видими подлежащите на закриване видове СМР/СРР.

B. ДОПЪЛНИТЕЛНИ КОЛИЧЕСТВА И НОВИ ВИДОВЕ СМР/СРР**1. ПРОТОКОЛИ ЗА ДОПЪЛНИТЕЛНИ КОЛИЧЕСТВА И НОВИ ВИДОВЕ СМР/СРР**

1.1. По време на изпълнението на СМР/СРР може да възникнат неточности в количествата по някои позиции от *Приложение – КСС-договор*, както и необходимост от извършване на нови видове СМР/СРР. Изпълнителят представя на възложителя прогнозни количества за допълнителните и нови видове СМР, с цел предвиждане на необходимите средства за изпълнението им, без да се надвишава стойността на този договор.

1.2. В случаите по т. 1.1 се попълват и подписват *Приложение – Протокол за допълнителни СМР* и/или *Приложение – Протокол за нови СМР*, като към тях се прилагат подробен снимков материал, заповеди, предписания и др., доказващи необходимостта от изпълнението на допълнителни количества и/или нови видове СМР/СРР. При съставянето на протоколите трябва да се спазват следните изисквания:

Заложена информация на основание чл. 36а, ал. 3

от ЗОН, във връзка с чл.4, т.1 от Регламент(ЕС)

(n 2016/679

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Заложена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОН, във връзка с

чл.4, т.1 от Регламент(ЕС)

2016/679

- да е описана възникналата необходимост от изпълнение на допълнителни количества и/или нови видове СМР/СРР, като задължително е конкретизирано точното място (зона) в обекта, на което ще се извършат, отчитайки обстоятелството, че същите трябва да допринесат за цялостно завършване на обекта;

- наименованието на новия вид СМР/СРР коректно и точно да отразява вида на операциите, включени в него (на база СЕК);

- прогнозните количества да са цели числа;

- протоколите се изготвят и съгласуват преди започване изпълнението на допълнителните количества и/или новите видове СМР/СРР.

1.3. След изготвяне и подписване на протоколите за допълнителни количества и/или за нови видове СМР/СРР и след съгласуването им от РЗИПКБ, за новите видове СМР/СРР задължително се съставят анализи, с номерация следваща последната позиция от Приложение – КСС-договор.

2. ДОПЪЛНИТЕЛНИ КОЛИЧЕСТВА СМР/СРР

2.1. Констативният протокол, изготвен по образеца Приложение – Протокол за допълнителни СМР, се подписва и подпечатва от възложителя или оправомощено от него лице, изпълнителя, проектанта (при необходимост) и строителния надзор (при необходимост).

2.2. Подписаният протокол, снимковият материал и данните с ориентировъчни количества се изпращат от изпълнителя в РЗИПКБ по електронен път, като в случай, че същите не дават яснота за допълнителните количества СМР/СРР, РЗИПКБ може да направи оглед на място с цел изясняване и уточняване на тези допълнителни количества.

2.3. Изпълнителят пристъпва към изпълнение на допълнителните количества СМР/СРР единствено след съгласуване от РЗИПКБ на Приложение – Протокол за допълнителни СМР чрез изпращане на e-mail до възложителя и изпълнителя с текст: „РЗИПКБ съгласува протокола за допълнителни количества СМР/СРР“.

2.4. Съгласуваните от РЗИПКБ допълнителни количества СМР/СРР подлежат на изпълнение и актуване от страна на изпълнителя и на контрол от РЗИПКБ върху количеството и качеството им.

2.5. ПКБ не признава и МТСП не заплаща на изпълнителя извършени и актувани допълнителни количества СМР/СРР, които не са изпълнени и съгласувани по реда, описан в т. 2.2.1. – 2.2.4.

3. НОВИ ВИДОВЕ СМР/СРР

3.1. Констативният протокол, изготвен по образеца Приложение – Протокол за нови СМР, се подписва и подпечатва от възложителя или оправомощено от него лице, изпълнителя, проектанта (при необходимост) и строителния надзор (при необходимост).

3.2. Изпълнителят изготвя анализи на единични цени за новите видове СМР/СРР (на база СЕК), съгласно условията на сключения договор за СМР в чл. 8, ал. 3, като същите анализи се съгласуват и подпечатват от възложителя или оправомощено от него лице.

3.3. Новите видове СМР/СРР се доказват с подробна количествена сметка, изготвена по образеца на ПКБ Приложение – ПКС за нови СМР.

3.4. Подписаният протокол, снимковият материал, ПКС за нови видове СМР/СРР и съгласуваните от възложителя анализи се изпращат от изпълнителя в РЗИПКБ по електронен път, като в случай, че същите не дават яснота за новите видове СМР/СРР, РЗИПКБ може да направи оглед на място с цел изясняване и уточняване на тези нови количества.

3.5. Изпълнителят пристъпва към изпълнение на новите видове СМР/СРР единствено след съгласуване от РЗИПКБ на Приложение – Протокол за нови СМР чрез изпращане на e-mail до възложителя и изпълнителя с текст: „РЗИПКБ съгласува протокола за нови видове СМР/СРР“.

3.6. Съгласуваните от РЗИПКБ нови видове СМР/СРР подлежат на изпълнение и актуване от страна на изпълнителя и на контрол от РЗИПКБ върху количеството и качеството им.

3.7. ПКБ не признава и МТСП не заплаща на изпълнителя извършени и актувани нови видове СМР/СРР, които не са изпълнени и съгласувани по реда, описан в т. 2.3.1. – 2.3.6. и/или които са свързани с операции и дейности за осигуряване на безопасни условия на труд по време на строителния процес или за временно строителство.

Забележка: Отчитането на допълнителните количества и новите видове СМР/СРР се извършва с акта за изпълнени видове СМР/СРР по корекционна сметка, изготвен по образец на ПКБ (Приложение – Акт за СМР - корекционна сметка).

Заложена информация
на основание чл. 36а, ал. 3
от ЗОН, във връзка с
чл.4, т.1 от Регламент(ЕС)

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: 2016/679

(подпис и печат)

Заложена информация
на основание чл. 36а, ал. 3
от ЗОН, във връзка с
чл.4, т.1 от Регламент(ЕС)

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

2016/679

П Р И Л О Ж Е Н И Е № 2 (към чл. 4, ал. 1 от този договор)**1. НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ ЗА АВАНСОВО ПЛАЩАНЕ ОТ МТСП**

- 1.1. Платежен документ (фактура) – 1 оригинал и 2 копия;
- 1.2. Писмо от възложителя за счетоводно отчитане на средствата по параграфи, изготвено по образца на ПКБ Приложение 1а – 3 оригинала;
- 1.3. Платежно нареждане за преведена от изпълнителя на възложителя гаранция за добро изпълнение (или банкова гаранция) – 3 копия;
- 1.4. Договор за СМР, изготвен по образца на ПКБ Приложение – Договор СМР и подписан и подпечатан на всяка страница – 2 оригинала и 1 копие;
- 1.5. Количествено-стойностна сметка, изготвена по образца на ПКБ Приложение – КСС-договор – 2 оригинала и 1 копие;
- 1.6. Декларация от възложителя, изготвена по образца на ПКБ Приложение – Декларация съответствие Договор СМР – 1 оригинал;
- 1.7. Договор между възложителя и консултанта, упражняващ строителен надзор (в изискуемите по ЗУТ случаи) – 2 копия;
- 1.8. Заповед на възложителя за инвеститорски контрол, съдържаща образци на подписи и изготвена по образца на ПКБ Приложение – Заповед възложител за инв. контрол и обр. подписи – 2 копия;
- 1.9. Заповед на изпълнителя за технически ръководител, отговорник по ЗБУТ и отговорник за контрола на качеството, съдържаща образци на подписи и изготвена по образца на ПКБ Приложение – Заповед изпълнител за контрол и обр. подписи – 2 копия;
- 1.10. Протокол за откриване на строителна площадка, изготвен по образца на ПКБ Приложение – Протокол за откриване на строителна площадка (в случай, че не се изисква разрешение за строеж), или Обр. № 2/2а от Наредба №3 САПВС (в случай, че обектът е с разрешение за строеж) – 2 оригинала;
- 1.11. Първоначална декларация за наемане на безработни, изготвена по образца на ПКБ Приложение – СМР-безработни 1 и заверена от ДБТ с подпис и печат – 3 оригинала;
- 1.12. Списък на безработните, изготвен по образца на ПКБ Приложение – СМР-безработни 3 и заверен от ДБТ с подпис и печат – 3 оригинала;
- 1.13. Трудови договори на настите безработни – по 1 копие;
- 1.14. Справка от НАП за приети и отхвърлени уведомления по чл. 62 от КТ за настии безработни – 1 копие;
- 1.15. Валидна застрахователна полица, съгласно изискванията на чл. 171 от ЗУТ – 2 копия;
- 1.16. Валидна застрахователна полица „Трудова злополука“ на застрахованите безработни лица, съгласно изискванията на Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука“, заедно със заверен от застрахователната компания списък на застрахованите безработни лица – по 2 копия.

Забележка: Броят на горепосочените документи (оригинали и копия) е само за МТСП и не включва екземплярите за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**2. НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ ЗА МЕЖДУИННО ПЛАЩАНЕ ОТ МТСП
(КОГАТО СТОЙНОСТТА ПО ТОЗИ ДОГОВОР Е НАД 100 000 ЛЕВА С ДДС)**

- 2.1. Платежен документ (фактура) – 1 оригинал и 2 копия;
- 2.2. Писмо от възложителя за счетоводно отчитане на средствата по параграфи, изготвено по образца на ПКБ Приложение 1 – 3 оригинала;
- 2.3. Акт за изпълнени видове СМР/СРР, изготвен по образца на ПКБ Приложение – Акт за СМР – 3 оригинала;
- 2.4. Подробна количествена сметка за изпълнените видове работи за периода, изготвена по образца на ПКБ Приложение – ПКС – 2 оригинала;
- 2.5. Актове и протоколи, съставени по време на изпълнение на СМР/СРР, вкл. и актове за скрити работи – 1 оригинал;
- 2.6. Заповеди в заповедната книга на обекта (при издадено разрешение за строеж) – 2 копия;
- 2.7. Месечна декларация за безработни, изготвена по образца на ПКБ Приложение – СМР-безработни 2 и заверена от ДБТ с подпис и печат – 3 оригинала;
- 2.8. Списък на безработните, изготвен по образца на ПКБ Приложение – СМР-безработни 3 и заверен от ДБТ с подпис и печат – 3 оригинала;
- 2.9. Присъствена форма за извикване на работа на безработните за месеца – 2 копия;
- 2.10. Ведомост за направени осигурителни вноски – 2 копия;

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ
Заложена информация
на основание чл. 36а, ал. 3
от ЗОН, във връзка с
(чл.4,т.1 от Регламент(ЕС)
2016/679

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
Заложена информация
на основание чл. 36а, ал. 3
от ЗОН, във връзка с
чл.4,т.1 от Регламент(ЕС)
2016/679

- 2.11. Извлеченис от банката за преведено от изпълнителя трудово възнаграждение на безработните – 1 копие;
- 2.12. Платежни нареждания за внесени осигурителни вноски на безработните – по 1 копие;
- 2.13. Първоначална декларация на допълнително наети безработни, изготвена по образеца на ПКБ Приложение – СМР-безработни 1 и заверена от ДБТ с подпис и печат – 3 оригинала;
- 2.14. Списък на допълнително наети безработни, изготвен по образеца на ПКБ Приложение – СМР-безработни 3 и заверен от ДБТ с подпис и печат – 3 оригинала;
- 2.15. Трудови договори на допълнително наети безработни – по 1 копие;
- 2.16. Справка от НАП за приети и отхвърлени уведомления по чл. 62 от КТ за допълнително наети безработни – 1 копие;
- 2.17. Застрахователна полица на допълнително наети безработни, съгласно изискванията на Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука“, с приложен заверен от застрахователната компания списък – по 2 копия;
- 2.18. Заповеди за освобождаване на безработните и справка от НАП по чл. 62 от КТ за тяхното освобождаване – по 1 копие.

Забележка: Броят на горепосочените документи (оригинали и копия) е само за МТСП и не включва екземплярите за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ ЗА ОКОНЧАТЕЛНО ПЛАЩАНЕ ОТ МТСП

- 3.1. Платежен документ (фактура) – 1 оригинал и 2 копия;
- 3.2. Писмо от възложителя за счетоводно отчитане на средствата по параграфи, изготвено по образеца на ПКБ Приложение 1 – 3 оригинала;
- 3.3. Акт за изпълнени видове СМР/СРР по корекционна сметка, изготвен по образеца на ПКБ Приложение – Акт за СМР - корекционна сметка – 3 оригинала;
- 3.4. Протокол за корекционна сметка, изготвен по образеца на ПКБ Приложение – Протокол за корекционна сметка – 3 оригинала;
- 3.5. Констативен протокол за допълнителни количества СМР/СРР, изготвен по образеца на ПКБ Приложение – Протокол за допълнителни СМР – 2 оригинала;
- 3.6. Констативен протокол за нови видове СМР/СРР, изготвен по образеца на ПКБ Приложение – Протокол за нови СМР – 2 оригинала;
- 3.7. Подробна количествена сметка за нови видове работи за периода, изготвена по образеца на ПКБ Приложение – ПКС за нови СМР – 2 оригинала;
- 3.8. Анализи на единичните цени на новите видове работи – 2 оригинала, заедно с фактури – по 1 копие;
- 3.9. Заповед на възложителя за назначаване на комисия за присъждане на обекта – 2 копия;
- 3.10. Протокол за установяване годността за ползване на обекта, изготвен по образеца на ПКБ Приложение – Протокол установяване годност – 3 оригинала;
- 3.11. В изискуемите по ЗУТ случаи се прилага констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение №15 от Наредба №3 САПВС – 3 оригинала;
- 3.12. Доказателства, представени от изпълнителя, че е заплатил на подизпълнителя всички работи, приети от възложителя в присъствието на изпълнителя и на подизпълнителя (важи в случай на сключен договор за подизпълнение) – 2 копия;
- 3.13. Декларации за експлоатационни показатели или декларации за характеристиките на строителните продукти съгласно Наредба № РД-02-20-1/05.02. 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България – по 1 копие;
- 3.14. Декларация относно изпълнения предмет на договора за СМР, използваните материали/изделия/ системи, изпълнените човекомесеци и статуса на безработните лица след приключване на СМР, която е изготвена по образеца на ПКБ Приложение – Декларация изпълнен договор и статус безработни – 3 оригинала.

Забележка: Броят на горепосочените документи (оригинали и копия) е само за МТСП и не включва екземплярите за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Забележка: Копията от документите на възложителя по Приложение №2 се заверяват „вярно с оригинала“, с подпис и печат на възложителя, а копията от документите на изпълнителя се заверяват „вярно с оригинала“ с подпис и печат на изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ... от ЗОН, във връзка с
 (по чл.4, т.1 от Регламент(ЕС)
 2016/679

ИЗПЪЛНИТЕЛ: ... от ЗОН, във връзка с
 (по чл.4, т.1 от Регламент(ЕС)
 2016/679

Обект: Текущ ремонт на сграда – битова сграда към спортен комплекс.

Възложител: Община Смядово.

Изпълнител: МИК БИЛД РУСЕ ЕООД

Договор за СМР: №9 от 03.07.2019г.

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Вид работа	Единица мярка	Количество	Единична цена	Част Материали		Обща стойност	
					Единична цена на материала	Обща стойност на материала		
1	2	3	4	5	6	7=4x6	8=4x5	
	<i>част:Конструктивно становище</i>						0,00	0,00
1	Доставка и монтаж на улици от поцинкована ламарина	м	15,45	10,80	6,72	103,82	166,86	
2	Доставка и монтаж на водосточно казанче от поцинкована ламарина	бр	2,00	13,95	7,35	14,70	27,90	
3	Доставка и монтаж на водосточни тръби от поцинкована ламарина	м	14,00	12,82	8,35	116,90	179,48	
4	Изкоп и преместване до 50-100 м на земни маси за подравняване при нормални условия	м3	80,00	8,97		0,00	717,60	
5	Подравняване /планировка/ повърхността на почвата при ходове в едно направление	100м2	50,00	9,98		0,00	499,00	
6	Разваляне на облицовка от фаянсови плочки на вароцим. или циментен разтвор	м2	60,17	3,21		0,00	193,15	
7	Разваляне на тухлена зидария на вароцим. р-р	м3	1,25	24,95		0,00	31,19	
8	Изграждане на тухлена зидария 120мм с плътни тухли на вароцим. р-р	м2	10,40	32,51	22,05	229,32	338,10	
9	Санираща вътрешна вароциментна хастарна мазилка с готова смес, при ремонти	м2	35,30	10,99	4,67	164,85	387,95	
	<i>част:Архитектурна</i>						0,00	0,00
10	Награва и разваляне на модулно инвевнарно скеле с височина до 30м	м2	446,60	1,49	0,53	236,70	665,43	
11	Демонтаж на стоманени решетки на прозорци до 200/200	бр	45,00	4,99		0,00	224,55	
12	Демонтиране на прозорци до 2 м2 с каса	бр	45,00	7,02		0,00	315,90	
13	Сваляне на стара външна мазилка със събиране на отпадъците	м2	69,00	1,99		0,00	137,31	
14	Санираща външна вароциментна хастарна мазилка с готова смес, при ремонти	м2	45,00	12,03	5,67	255,15	541,35	
15	Изърпване на външна гладка вароцим. мазилка	м2	25,00	9,77	3,52	88,00	244,25	
16	ДОСТАВКА И МОНТАЖ РУС ПРОЗОРЦИ С ДВОЕН СЪЖЛОПАКЕТ И "К" СЪЖКЛО - ПО СПЕЦИФИКАЦИЯ	м2	56,66	130,63	115,50	6544,23	7401,50	
17	ДОСТ. И МОНТ. НА АЛУМ. ВРАТА С ПРЕКЪСНАТ ТЕРМОМОСТ - дукрила , цвят -Бял 180/290 см./включително пълнеж / по спецификация	бр	1,00	949,49	882,00	882,00	949,49	
18	ДОСТ. И МОНТ. НА АЛУМ. ВРАТА С ПРЕКЪСНАТ ТЕРМОМОСТ - еднокрила , цвят -Бял 90/200 /включително пълнеж / по спецификация	бр	1,00	362,88	330,75	330,75	362,88	
19	Доставка и полагане на топлоизолация по фасадата с EPS/ 120мм топлоизолационен материал с коефициент на топлопроводимост $\lambda=0,041$ W/mK или с по-нисък коефициент, включително дюбели, мрежа, шпакловка и фасаден ъгъл с мрежа - по спецификация - като се съобрази с изискванията на Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (Обн. ДВ, бр. 96 от 2009 г., в сила от 05.06.2010 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 1 от 2017 г.)	м2	361,92	30,95	22,05	7980,34	11201,42	
20	Топлоизолация на външни стени с екструдирен полистерен /XPS/ 100мм по цокъл, включително дюбели, мрежа, шпакловка и фасаден ъгъл с мрежа	м2	36,43	34,92	25,83	940,99	1272,14	
21	Топлоизолация по страници на прозорци и врати с ширина до 30 см от полистирен /XPS/ 20 мм	м	202,45	12,90	8,19	1658,07	2611,61	
22	Доставка и монтаж на водооткапващ профил с мрежа по хоризонтални ръбове на топлоизолации и мазилки	м	95,00	6,38	4,36	414,20	606,10	
23	Минерална еднослойна финна мазилка, гладка	м2	361,92	17,99	9,71	3514,24	6510,94	
24	Грунд за минерална мазилка	м2	361,92	2,09	1,10	398,11	756,41	
25	Полимерна (акрилна) мазилка, финна	м2	36,43	18,99	10,66	388,34	691,81	
26	Грунд за полимерна мазилка	м2	36,43	2,09	1,10	40,07	76,14	

27	Доставка и монтаж на алуминиеви подпрозоречни дъски с ширина до 25 см по фасадна дограма - по размер от място	м	49,15	9,68	7,35	361,25	475,77
28	Демонтаж на съществуващи шапки по бордове	м	28,60	1,84		0,00	52,62
29	Изработка и монтаж на шапки по бордове на плоски покриви, тераси и подобни от поцинкована ламарина 0,5мм	м	28,60	8,52	5,15	147,29	243,67
30	Демонтиране на каса на врата	бр.	32,00	11,94		0,00	382,08
31	Събиране на отпадъци в чували по 25кг.	бр.	100,00	3,00		0,00	300,00
32	ДОСТ. И МОНТ. ВРАТА таблена /интериорна/ - 16см - по спецификация	бр.	15,00	289,56	260,93	3913,95	4343,40
33	ДОСТ. И МОНТ. ВРАТА АЛ. ВЪТРЕШНА - ПЛЪТНА, БЯЛО 70/200 - по спецификация	бр.	17,00	309,96	280,35	4765,95	5269,32
34	Вътрешна гладка мазилка по тухл. стени еднопластова, с готова смес при ремонт	м2	46,00	8,47	4,36	200,56	389,62
35	Изкърпване мазилка по канали, врати и прозорци с ширина до 15 см.	м	342,00	3,25	1,31	448,02	1111,50
36	Облицовка с кермични плочки с лепило по стени на fuga 2мм	м2	251,80	34,89	18,38	4628,08	8785,30
37	Демонтаж, доставка и монтаж на подов сифон - месингов Ф 50	бр.	15,00	27,74	20,48	307,20	416,10
38	Пердешена циментна замазка 2см. по подове, тераси, покриви и др.	м2	20,00	9,82	3,78	75,60	196,40
39	Настилка с теракотни плочи на лепило - при ремонт	м2	117,05	32,07	16,80	1966,44	3753,79
40	Демонтиране на батерия за кухненски мивки, тоалетни мивки и подобни	бр.	22,00	4,00		0,00	88,00
41	Улей от 10/10 до 15/15 ръчно в тухлена зидария	м	20,00	3,59		0,00	71,80
42	Доставка и монтаж на PVC тръби муфени с фасонни части Ф50/1.8	м	3,00	9,79	6,72	20,16	29,37
43	Доставка и монтаж на тоалетна мивка голям формат	бр.	8,00	54,98	45,68	365,44	439,84
44	Доставка и монтаж на смесителна батерия за мивка стенна	бр.	8,00	65,06	56,18	449,44	520,48
45	Доставка и монтаж на вана - душ батерия	бр.	14,00	94,83	84,53	1183,42	1327,62
46	Тоалетна седалка полупорцеланова бяла с PVC промивно казанче /или моноблок/	бр.	8,00	184,83	184,83	1478,64	1478,64
47	Демонтиране на поцинковани тръби 1/2" в сгради	м	200,00	1,99		0,00	398,00
48	Вътрешна водопроводна инсталация от полипропиленови тръби за студена вода с диаметър 20мм., вкл.изпитване	м	140,00	6,79	3,86	540,40	950,60
49	Вътрешно водопроводна инсталация от полипропиленови тръби за топла вода с диаметър 20мм., вкл.изпитване	м	60,00	7,20	4,25	255,00	432,00
50	Доставка и монтаж на спирателен кран с изпразнител 3/4	бр.	2,00	21,98	18,32	36,64	43,96
51	Доставка и монтаж на спирателен кран без изпразнител 1/2	бр.	10,00	17,07	13,65	136,50	170,70
52	Доставка, монтаж и свързване на ел.бойлер 80 л. за топла вода, битови нужди	бр.	1,00	448,95	405,30	405,30	448,95
53	Доставка, монтаж и свързване на ел.бойлер 150 л. за топла вода, битови нужди	бр.	2,00	698,12	642,60	1285,20	1396,24
54	Гипсова шпакловка по стара мазилка при ремонт	м2	142,60	10,48	3,15	449,19	1494,45
55	Облицовка с гипсокартон и топлоизолация-минерална вата - 14 см. на метална конструкция директно закрепена, при ремонт	м2	164,61	21,97	13,86	2281,49	3616,48
56	Боядисване на нови шпакловани стени и тавани с бял латекс двукратно	м2	1103,26	4,50	1,68	1853,48	4964,67
57	Грундиране с антикорозионен грунд при ремонт	м2	46,75	1,98	1,00	46,75	92,57
58	Алкидна /бляжна/ боя по стоманени повърхности двукратно при ремонт	м2	46,75	5,83	2,21	103,32	272,55
59	Монтаж на стоманени решетки за прозорци	кг.	450,00	1,49		0,00	670,50
60	ДОСТАВКА и монтаж на ПРОТИВОВЛАЖНО ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО с LED крушка 6 W - по спецификация	бр.	22,00	30,21		0,00	664,62
61	ДОСТАВКА и монтаж на LED ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО с 2 бр. LED пури 120см. - по спецификация	бр.	32,00	39,58	33,60	1075,20	1266,56
62	Демонтаж на рулонни настилки	м2	108,46	2,03		0,00	220,17
63	Саморазливен под на циментова основа с мрежа 10 мм, при ремонт	м2	108,46	12,46	7,77	842,73	1351,41
64	Извозване на строителни отпадъци на депо включително такса за депониране	м3	8,00	27,00		0,00	216,00
Непредвидени разходи - 10% от общата стойност							8545,62

Обща стойност: 53923,42 94001,83

ДДС: 10784,68 18800,37

Обща стойност с ДДС: 64708,10 112802,20

Процент на ст-та на м-лите: 63,10%

Заложена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП, във връзка с чл.4, т.1 от Регламент(ЕС) 2016/679

ИЗПЪЛНИТЕЛ
 (Марийка Кирич)

Заложена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП, във връзка с чл.4, т.1 от Регламент(ЕС) 2016/679

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.....
 (Иванко Чиколова)

Чиколова подписва

ИД-Р