



ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I“ №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226
obshtina_smiadovo@abv.bg www.smyadovo.bg

ПРОТОКОЛ

Днес, 04.12.2015 г. в 14:30 часа в Заседателната зала на Община Смядово, започна работа комисия, назначена със Заповед №567/04.12.2015 г. на Кмета на Община Смядово, в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: инж. Калоян Кирилов Киров – Директор на дирекция „Специализирана администрация“ в Общинска администрация, гр. Смядово.

ЧЛЕНОВЕ: 1. Тодор Златков Илиев – адвокат от ШАК;
2. Росица Стефанова Савева – старши специалист ТСУ в Общинска администрация гр. Смядово;

със задача: Да разгледа оцени и класира подадените оферти в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Избор на консултант по смисъла на ЗУТ за изготвяне на комплексен доклад за съответствие и осъществяване на независим строителен надзор при реализацията и изпълнението на Инженеринг във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради – Жилищен блок на територията на гр. Смядово, находящ се на улица „Ришки проход“ № 23, вх.1, вх.2, вх.3 и вх.4“.**

На заседанието на комисията, присъстваше Никифор Пламенов Баневски в качеството си на упълномощен представител на „Еврострой РН“ ЕООД.

Председателят на комисията, уведоми членовете ѝ, че до изтичане на срока за подаване на първоначална оферта в процедурата такава е постъпила от страна на поканеният участник.

Същата е подадена в запечатан непрозрачен плик с не нарушена цялост и с обозначения съгласно поканата за участие.

В съответствие с разпоредбата на чл. 35 от ЗОП, комисията попълни и подписа декларации за отсъствие на обстоятелствата по чл. 35, ал. 1 и 2 от ЗОП. Пристъпи се към отваряне на първоначалната оферта и проверка за съответствие с предварително обявените от възложителя условия посочени в поканата за участие в процедурата.

Комисията констатира, че първоначалната оферта съдържа три отделни запечатани плика, както следва

Плик № 1 документи за подбор

Комисията постъпи към разглеждане на документите находящи се в плик № 1 и проверка за съответствието им с предварително обявените от възложителя условия.

Комисията констатира съответствие с предварително обявените условия в поканата за участие в процедурата, предвид което се пристъпи към отваряне на документите находящи се в плик № 2 предложение за изпълнение на поръчката.

Комисията оповести конкретните направени от участника предложения както следва:

1. Техническо предложение за изпълнение на поръчката:

Участника е описал, предвидената от него организация и методология за изпълнение на предмета на поръчката. Описана е предвидената организация при изготвянето на комплексният доклад за оценка на съответствието на проекта, описани са дейностите по упражняване на строителен надзор на обекта.

2. Участника е посочил следният **Срок за изпълнение на поръчката:** до издаване на разрешение за ползване на обектите, съобразно дейностите по строително-монтажни работи и

съпътстващи дейности по реализация на проекта съгласно техническата спецификация при съблюдаване на следните отделни срокове:

- изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на проекта **по тази обособена позиция**, съгласно чл.142, ал. 6 от ЗУТ за издаване на разрешение за строеж за обекта – 10 календарни дни;

- упражняване на строителен надзор по време на строителството на обекта **по тази обособена позиция** (чл.168, ал.2 от ЗУТ) в обем и обхват, съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконовни нормативни актове, вкл.надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ - от момента на откриване на строителната площадка на обекта;

- изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ по тази обособена позиция след подписването от всички участници в строителството на Приемо – предавателния протокол за предаване на обекта и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – 10 календарни дни

- изготвяне на технически паспорт на обекта, съгласно чл.176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от НАРЕДБА № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 7 от 23.01.2007 г. – 5 календарни дни;

3. Място на изпълнение на поръчката: територията на община Смядово.

4. Участника е декларирал, че при изпълнение на консултантските услуги ще осигури и поддържа за своя сметка офиси, оборудване и автомобили, необходими за ефективното изпълнение на задълженията си по договора за изпълнение на обществената поръчка.

Комисията констатира че така подаденото предложение за изпълнение на поръчката, отговаря на предварително обявените от възложителя условия.

Пристъпи се към отваряне на Плик № 3 „Предлагана цена“ на участника и оповестяване на предлаганите от участника цени.

Обща цена в размер на 46 200,00 лв. без ДДС.

- За изготвяне на комплексен доклад за съответствие на изготвените технически проекти – 9400,00 лв. , без ДДС;
- За осъществяване на независим строителен надзор при реализацията и изпълнението на Инженеринг – 36 800,00 лв. без ДДС.

Участника е посочил, че цените включват всички разходи за точното и качествено изпълнение на дейностите, предмет на поръчката в съответствие с нормите и нормативите действащи в Република България. Цените са посочени в български лева.

Участника е посочил че **нежелае** авансово плащане.

Комисията констатира, че ценовото предложение съответства на обявените условия посочени в поканата за участие в процедурата.

На основание чл. 92а, ал. 2 от ЗОП, комисията пристъпи към договаряне с участника за определяне на условията на договора, съгласно поканата за участие в процедурата. Участника заяви пред комисията, че ще изпълни предмета на поръчката в пълно съответствие с подадената си първоначална оферта и с посоченият в първоначалната оферта екип.

Участника така също посочи, че разполага с нужният опит който му дава увереност да счита, че ще изпълни предмета на поръчката при евентуалното му определяне за изпълнител.

Участника така също посочи, че предложените от него срокове за изпълнение на предмета на поръчката са оптимални, като освен дейността по осъществяване на дейностите по строителен надзор, която дейност е във взаимовръзка с периода на изпълнение на строителният договор срока по изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на проекта от 10 календарни дни е напълно реален и гарантира качествен краен продукт.

Участника така също заяви, че изготвянето на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ при нормални условия се извършва в рамките на 10 работни дни, но екипа е преценил, че в рамките на десет 10 календарни дни е възможно да се изпълни предмета на поръчката. Участника изрично заяви, че в по-кратък срок е невъзможно да се изготви доклада.

По отношение на дейностите по изготвяне на технически паспорт на обекта, съгласно чл.176б от ЗУТ срокът от 5 календарни дни е оптимален и не би могло да се изпълни в по-кратки срокове.

С оглед на така направеното изявление и предвид невъзможността, комисията да договори по кратки срокове за изпълнение на дейностите, предмет на поръчката комисията договори с участника поръчката да се изпълни при следните условия:

Срок за изпълнение на поръчката: до издаване на разрешение за ползване на обектите, съобразно дейностите по строително-монтажни работи и съпътстващи дейности по реализация на проекта.

Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието, съгласно чл.142, ал. 6 от ЗУТ за издаване на разрешение за строеж за обекта – 10 календарни дни;

Упражняване на строителен надзор по време на строителството в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконовни нормативни актове, вкл.надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ - от момента на откриване на строителната площадка на обекта.

Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ по тази обособена позиция след подписването от всички участници в строителството на Приемо – предавателния протокол за предаване на обекта и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – 10 календарни дни

Изготвяне на технически паспорт на обекта, съгласно чл.176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от НАРЕДБА № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 7 от 23.01.2007 г. – 5 календарни дни.

Комисията пристъпи към договаряне на предлаганата цена от страна на участника.

Участника заяви че предложената от него цена в размер на 46 200,00 лв. без ДДС, е оптимална такава и при определянето са минимизирани в пълна степен разходите по изпълнение на дейността. В тази връзка участника посочи, че не би приел каквото и да предложено за намаляване на цената от предложените в първоначалната оферта суми:

За изготвяне на комплексен доклад за съответствие на изготвените технически проекти – 9400,00 лв. без ДДС.

За осъществяване на независим строителен надзор при реализацията и изпълнението на Инженеринг – 36 800,00 лв. без ДДС.

С оглед на невъзможността да се договорят по изгодни за Община Смядово условия, предвид категоричното несъгласие на участника в тази насока и предвид на това, че предложената от участника цена е в съответствие с прогнозната стойност на поръчката, комисията договори с участника следната цена за изпълнение на услугата предмет на поръчката, както следва:

Обща цена за изпълнение на услугата 46 200,00 лв. без ДДС.

- За изготвяне на комплексен доклад за съответствие на изготвените технически проекти – 9400,00 лв. , без ДДС
- За осъществяване на независим строителен надзор при реализацията и изпълнението на Инженеринг – 36 800,00 лв. без ДДС.
- На участника няма да му се привежда авансово плащане.

Комисията посочи, че задължение на изпълнителят по договора е да съставя всички актовете и протоколи по време на строителството.

Присъстващият участник изрично заяви съгласието си да изготвя актовете и протоколите по време на строителството, предвид което се постигна договорка, актовете и протоколите по време на строителството да се изготвят от участника в тази процедура.

На участника му се представи проекто-договор, като след запознаване с клаузите му, същият заяви, че изцяло приема разпоредбите му.

С оглед на така направеното изявление, комисията постигна договореност, договорът с участника да се сключи в съответствие с проекто-договора, попълнен с постигнатите по-горе договореност.

На основание утвърдената покана за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка, комисията пристъпи към класиране на офертата на участника по предварително избрания критерий за оценка на офертите, а именно: най-ниска цена.

Комисията класира на първо място офертата на участника „Еврострой РН“ ЕООД, предложил да изпълни услугата, предмет на обществената поръчка за сумата от **46 200,00 лева без ДДС**.

Настоящият протокол се изготви на основание чл. 92а, ал. 3 от ЗОП на 04.12.2015 г. в 16:47 ч.

Настоящият протокол се подписа от комисията и упълномощеният представител на участника.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: _____ /П/ _____ ;
/ инж. Калоян Кирилов Киров /

ЧЛЕНОВЕ:

1. _____ /П/ _____ ;
/Годор Златков Илиев/

2. _____ /П/ _____ ;
/ Росица Стефанова Савева /

УЧАСТНИК: _____ /П/ _____
/Никифор Баневски/
