

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ №2

към Договор за строителство № 1/14.02.2020 г.

Днес, 03.11.2021 г. в гр. Смядово, между:

1. ОБЩИНА СМЯДОВО, със седалище и адрес на управление: гр. Смядово, пл. „Княз Борис I“ № 2, код по регистър БУЛСТАТ: 000931657, номер по ЗДДС BG000931657, представлявана от Иванка Николова, в качеството на Кмет на Община Смядово и Радко Чернаков – главен счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

2. ДЗЗД „НИВЕЛ СТРОЙ - ХИДРО“ гр. Шумен, със седалище и адрес на управление: гр. Шумен, ул. „Съединение“ № 66, офис № 5, код по регистър БУЛСТАТ 177415138, представлявано от Генчо Генчев - управител, наричано за краткост по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,
заедно наричани **СТРАНИ**,

- във връзка с Административен договор № 27/07/2/0/00285 от 13.02.2019 г., сключен между Община Смядово и Държавен фонд „Земеделие“, за изпълнение на проект *„Реконструкция и рехабилитация на водопроводната мрежа за питейно-битово водоснабдяване в селата Риш и Янково, община Смядово“*, по който е проведена обществена поръчка за избор на изпълнител на СМР на проекта с две обособени позиции: Обособена позиция №1: *„Реконструкция и рехабилитация на водопроводната мрежа в с. Янково“* и Обособена позиция №2: *„Реконструкция и рехабилитация на водопроводната мрежа в с. Риш“*, финансиран по подмярка 7.2. *„Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малки по мащаби инфраструктура“* от мярка 7 *„Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“* от ПРСР 2014-2020 г., съфинансирана от ЕЗФРСР;

- във връзка с Договор за строителство № 1/14.02.2020 г. за изпълнение на строително-монтажни работи на обект *„Реконструкция и рехабилитация на водопроводната мрежа в с. Янково, Община Смядово“*, сключен между Възложителя и Изпълнителя („Договора“),

се сключи настоящото Допълнително споразумение към Договор за строителство № 1/14.02.2020 г.

Фактическа обстановка: Съгласно Договор за строителство № 1/14.02.2020 г. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е възложил, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е задължил да изпълни строително-монтажни работи на обект *„Реконструкция и рехабилитация на*

водопроводната мрежа в с. Янково, Община Смядово“, който се изпълнява по проект № 27/07/2/0/00285 „Реконструкция и рехабилитация на водопроводната мрежа за питейно-битово водоснабдяване в селата Риш и Янково, община Смядово“ съгласно Договор № 27/07/2/0/00285 от 13.02.2019 г. за отпускане на безвъзмездна финансова помощ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“.

Сключеният между Възложителя и Изпълнителя Договор за строителство №1/14.02.2020 г. има силата на закон между страните с аргумент от чл. 20а от ЗЗД.

Съгласно чл. 2, ал. 2 от Договор за строителство № 1/14.02.2020 г. са допустими замени на СМР в рамките на стойността посочена в чл. 2, ал. 1 от договора, след изричното съгласие на Държавен фонд „Земеделие“ – Разплащателна агенция.

В цитираната разпоредба на Договор за строителство № 1/14.02.2020 г. е предвиден и следния **ред, който следва да бъде спазен в този случай чрез ясни, точни и недвусмислени клаузи:**

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмо-обосновка, детайлно изясняващо обстоятелствата, наложили замяната на СМР.

2. Към същото се прилага вариационна заповед /заповед за изменения/ на количествено-стойностната сметка, одобрена от надзор и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и подробна КСС, изготвена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и съгласувана от строителния надзор и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

На следващо място съгласно чл.2, ал.4 и ал.5 от Договор №1/14.02.2020г. е предвидено, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще одобри само непредвидени разходи, които са възникнали в резултат на работи и/или обстоятелства, които не е могло да бъдат предвидени при първоначалното проектиране. Същите могат да водят до увеличаване на количествата, заложените предварително в КС към проекта и/или до нови СМР, за които са спазени условията за допустимост на разходите, предназначени за постигане на целите на проекта. Ако непредвидени разходи не отговарят на тези условия, същите няма да бъдат одобрени.

Посочено е, че непредвидените разходи ще бъдат направени само при доказана необходимост и след направено изменение на сключения договор за обществена поръчка с избрания изпълнител при условията и по реда на чл. 116 от Закона за обществените поръчки (ЗОП).

В цитираните разпоредби на Договор №1/14.02.2020г. са предвидени условия и ред, които следва да бъдат спазени в този случай чрез ясни, точни и недвусмислени клаузи.

Т.е. съгласно чл.116, ал.1, т.1 от ЗОП в Договор за строителство №1/14.02.2020 г. са предвидени конкретно допустими промени чрез ясни, точни и

недвусмислени клаузи. Обхватът и естеството на измененията, както и условията, при които те могат да се използват, не води до промяна в предмета на поръчката.

В хода на изпълнение на строително-монтажните работи по Договор №1/14.02.2020 г. за обект „*Реконструкция и рехабилитация на водопроводната мрежа в с. Янково, Община Смядово*“, е изготвена Заменителна таблица № 2 така, че да гарантира законност, устойчивост, правилно технологично изпълнение и надежност на инвестицията. Изготвена е и Количествено-стойностна сметка след заменителната таблица и приемането ѝ като коректна сметна документация за проекта, ще доведе до правилно и достоверно оформяне на техническата документация при изпълнение на строителството. Непредвидените дейности, посочени в изготвената Количествено-стойностна сметка, са следствие на произлезли по време на строителството СМР, които са възникнали в резултат на работи и/или обстоятелства, които не е могло да бъдат предвидени при първоначалното проектиране.

Финансовия ефект от посочените промени, като цяло е намаление на Договорната стойност от **2 286 930,00** лв. без ДДС на **2 286 881,28** лв. без ДДС, т.е. имаме намаление от **48,72** лв. без ДДС, отразено в Количествено-стойностната сметка към анекса.

В извод: Т.е. от една страна промените са предвидени в Договор за строителство №1/14.02.2020 г. чрез ясни, точни и недвусмислени клаузи. От друга страна обхватът и естеството на промените съгласно заменителната таблица, както и условията, при които те се прилагат, не води до промяна в предмета на поръчката.

Ето защо и на основание чл.116, ал.1, т.1, предложение първо и второ от ЗОП страните по Договор за строителство №1/14.02.2020 г. се споразумяват за следното:

Чл. 1. Изменя се количествено-стойностната сметка към Договор за строителство №1/14.02.2020 г., съгласно Количествено-стойностна сметка, неразделна част от настоящото Допълнително споразумение и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да изпълни строително-монтажни работи на обект „*Реконструкция и рехабилитация на водопроводната мрежа в с. Янково, Община Смядово*“, който се изпълнява по проект № 27/07/2/0/00285 „*Реконструкция и рехабилитация на водопроводната мрежа за питейно-битово водоснабдяване в селата Риш и Янково, община Смядово*“ съгласно Договор № 27/07/2/0/00285 от 13.02.2019 г. за отпускане на безвъзмездна финансова помощ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“, съгласно същата.

Чл. 2. Променя се стойността на Договор за строителство №1/14.02.2020 г., като общата сума по договора възлиза в размер на **2 286 881,28** (словом: Два милиона двеста осемдесет и шест хиляди осемстотин осемдесет и едни лева и двадесет и осем стотинки) лева без ДДС или **2 744 257,54** (словом: Два милиона седемстотин четиридесет и четири хиляди двеста петдесет и седем лева и петдесет и четири стотинки) лева с ДДС, съгласно приложената към настоящото Допълнително споразумение количествено-стойностна сметка, както следва:

1. За изпълнение на СМР на обект „**Реконструкция и рехабилитация на водопроводната мрежа в с. Янково, Община Смядово**“ – цена в размер на **2 217 251,37** (словом: Два милиона двеста и седемнадесет хиляди двеста петдесет и един лева и тридесет и седем стотинки) лева без ДДС;
2. За непредвидени разходи цена в размер на **69 629,91** (словом: **Шестдесет и девет хиляди шестстотин двадесет и девет лева и деветдесет и една стотинка**) лева без ДДС.

Чл.3. Всички останали клаузи от Договор за строителство №1/14.02.2020 г. остават непроменени и в сила за страните.

Настоящото допълнително споразумение се състави и подписа в 3 /три/ еднообразни екземпляра – два за Възложителя и един за Изпълнителя, всеки със силата на оригинал.

Приложения:

- Количествено-стойностна сметка;
- Количествено-стойностна сметка за непредвидените разходи.

За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

Заличена информация на основание
чл. 37 от ЗОП, във връзка
с чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС) 2016/679

Иванка Николова

Кмет на Община Смядово

Заличена информация на основание
чл. 37 от ЗОП, във връзка
с чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС) 2016/679

Радко Чернаков

Гл. счетоводител на Община Смядово

За **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

Заличена информация на основание
чл. 37 от ЗОП, във връзка
с чл. 4, т. 1 от Регламент(ЕС) 2016/679

инж. Генчо Генчев

Управител на ДЗЗД „Нивел-строй-Хидро“