

ДОГОВОР

№ 3 /20.01.2015 год.

Днес 20.01.2015 г. в гр. Смядово, между:

1 ОБЩИНА СМЯДОВО, БУЛСТАТ 000931657, със седалище: гр.Смядово, ул. “Княз Борис Г” №2, представлявана от Иванка Петрова Николова – Кмет на Община Смядово и Славка Димитрова Нонева – Директор на Дирекция „Обща администрация”, наричана за краткост в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна и

2. «ТЕХНОСТРОЙ – Г» ЕООД със седалище и адрес на управление: гр. Смядово, ул. «Хан Омуртаг» №5, БУЛСТАТ или ЕИК 127622102, представлявано от Генчо Вичев Генчев – Управител (посочва се качеството на лицето подписващо договора), наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

и на основание **Чл. 101е** от ЗОП, във връзка с проведена процедура за възлагане на обществена поръчка, за избор на изпълнител по реда на глава 8А с предмет: „**Изграждане на закрита Ритуална зала за жителите на с. Риш, Община Смядово**”, на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящият договор за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши строителни и монтажни работи (СМР) за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Изграждане на закрита Ритуална зала за жителите на с. Риш, Община Смядово”

(2) Да изпълни предмета на договора по предходната алинея по изготвен инвестиционен проект за обекта, предоставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и със собствени/наети сили, средства и механизация.

(3) Предметът на договора следва да бъде изпълнен в съответствие с Пълното описание на предмета на поръчката от документацията за участие, Техническата спецификация от документацията за участие, Инвестиционните проекти, Количествено-стойностната сметка –, Техническото предложение от офертата на Изпълнителя, Ценово предложение от офертата на Изпълнителя и подробен линеен график за изпълнението на СМР.

(4) При изпълнение предмета по ал. 1 от настоящия договор, Изпълнителят е длъжен да се съобразява с разпоредбите на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 1/30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи (Наредба № 1), Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнение на строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (Наредба № 2), Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (Наредба № 3), както и всички други действащи в Република България нормативни актове, относими към предмета на поръчката.

(5) Изпълнителят се задължава да изпълни предмета на договора, със свои материали и техника, съгласно посоченото в Техническата спецификация, Инвестиционните проекти и количествените сметки, при цени съгласно този договор.

(6) Мястото на изпълнение на предмета на договора е: с. Риш Община Смядово .

II. Срокове по договора

Чл. 2. (1) Настоящия договор влиза в сила от датата на подписване на протокол за определяне на строителна линия и ниво и за откриване на строителна площадка.

(2) Сроковете и последователността на изпълнение на отделните видове СМР, предмет на договора са **48 календарни дни** (съгласно Техническо предложение от офертата на Изпълнителя, като е обвързано с подробния линеен график за изпълнението на СМР.

(3) Предмета на договора се счита за завършен на датата, на която е подписан Акт обр. № 15.

Чл. 3. (1) Сроковете по чл. 2 се удължават при условията на раздел XII „Непреодолима сила и /или непредвидени обстоятелства”, с толкова дни за колкото е било възпрепятствано изпълнение на договора, поради наличието на съответното събитие.

(2) За удължаването на срока по предходната алинея се съставя констативен протокол, в който се отразява причина за забавата и анекс, с който се удължава срокът за изпълнение на договора. Протоколът се подписва от представители на двете страни по договора. Писмените доказателства за необходимостта от удължаване на срока са неразделна част от протокола.

III. Цена на договора

Чл. 4. (1) Общата цена за изпълнение предмета на договора, съгласно предложена от Изпълнителя и приета от Възложителя Ценова оферта е **182 993,91** (словом: сто осемдесет и две хиляди деветстотин деветдесет и три лева и деветдесет и една стотинки) лева без ДДС. С включен ДДС, общата цена възлиза на **219 592,69** (словом двеста и деветнадесет хиляди петстотин деветдесет и два лева и шестдесет и девет стотинки) лева, където стойността на ДДС е **36 598,78** (словом тридесет и шест хиляди петстотин деветдесет и осев лева и седемдесет и осем стотинки) лева.

(2) При изпълнение предмета на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на действително извършените строителни и монтажни работи, по единичните цени от Количествено-стойностната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Общата цена по ал. 1 е окончателна, валидна и неподлежаща на промяна до пълното изпълнение на предмета на договора.

(4) Цената по ал. 1 включва всички основни и спомагателни материали и консумативи, необходими за пълното изпълнение предмета на договора.

IV. Финансиране

Чл. 5. Финансирането по настоящия договор се извършва със средства, от бюджета на Община Смядово.

V. Начин на плащане

Чл. 6. (1) Възложителят заплаща цената по настоящия договор, както следва:

1. авансово плащане – до 50 % от общата цена на договора с включен ДДС, съгласно издадена фактура на изпълнителя. Авансовото плащане се извършва при условие, че Изпълнителят представи Запис на заповед или банкова гаранция за размера на отпуснатия аванс, в полза на Възложителя.

Авансът се изплаща в срок до 30-дни считано от датата на представяне на описаното в предходното изречение обезпечение. Сумата на аванса ще се приспада пропорционално от всяко едно от следващите плащания до окончателното разплащане.

2. междинни плащания – платими в срок до 30 (тридесет) календарни дни, при наличие на: подписани между ИЗПЪЛНИТЕЛ и ВЪЗЛОЖИТЕЛ или упълномощени от тях лица на двустранен протокол за изпълнените СМР (Акт Обр. 19), сметка обр. 22 и оригинална фактура на изпълнителя по действителни количества СМР и ценообразуване. Междинните плащания се извършват до 80 % от стойността за цялостно изпълнение на строително монтажните работи.

3. окончателно плащане – в размер на разликата между общата цена за изпълнение на договора с включен ДДС, от която се приспадат авансовото и междинните плащания. Окончателното плащане се изплаща в срок до 30 (тридесет) дни след подписването на АКТ образец 15 и оригинална фактура на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Окончателно плащане в размер не по-малък от 20 % от цената за цялостно изпълнение на СМР .

(2) Протоколите, които касаят плащането, следва да бъдат представени за контрол и съгласуване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Оригинална фактура за плащане се издава след одобрение и подписване на протоколите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и представяне на документите, необходимите за разплащане.

(3) Плащанията по договора се извършват по банков път по следната банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

БАНКА: Уни Кредит Булбанк

IBAN: Информацията е заличена на основание чл. 62, ал. 2 от Закона за кредитните институции.

BIC: Информацията е заличена на основание чл. 62, ал. 2 от Закона за кредитните институции.

VI. Права и задължения на Изпълнителя

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право при подписването на договора да получи пълен комплект проектна документация за обекта, по която е издадено разрешението за строеж.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи уговорената с настоящия договор цена, при условията и по реда, предвидени в него.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да иска насрочване на съвещания с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или упълномощено от последния лице за преразглеждане на дейностите, предмет на договора, за да се решат въпроси, възникнали във връзка с процедурите по изпълнение.

Чл. 8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява дейностите, предмет на договора при стриктното спазване на установените с настоящия договор, приложенията към него, техническите стандарти и действащите законови изисквания за строителството в Р България.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да гарантира, че доставяните материали и съоръжения, предназначени за изпълнение на дейностите, предмет на Договора, са в съответствие с инвестиционния проект по всички части и отговарят на спецификациите и техническите стандарти, както и на изискванията, заложи в Количествено - стойностната сметка. Не се допуска влагането на доставки, неотговарящи на спецификациите и стандартите. При констатиране на некачествени доставки, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да отстрани за своя сметка същите от строителната площадка.

Чл. 9. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да:

1. осигури изпълнението на дейностите по технология, осигуряваща спазването изискванията на проекта, техническите спецификации и стандартите;

2. осигури необходимата трудова и технологична дисциплина;

3. осигури застраховка съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството;

4. осигури квалифицирана работна сила и технически компетентно ръководство за изпълнение на дейностите, предмет на договора;

5. представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сертификати за качество, декларация за произход и декларация за съответствие на материалите, влаганите при изпълнение предмета на договора;

6. достави слаботоковите и силнотоковите инсталации, придружени със съответния сертификат.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представя сертификати за качество или декларации за съответствие на влаганите в строителството материали.

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изготви 3 (три) комплекта ексекутивни чертежи, отразяващи всички изменения и допълнения към проектната документация.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при откриване на пропуски, неточности и неясноти в чертежите, спецификациите и да поиска съответните инструкции.

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предупреждава своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникването на проблеми, които могат да се отразят неблагоприятно на работата, увеличаване стойността на договора или забавяне на предвиденото време за завършване.

Чл. 14. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се застрахова по реда на чл. 171 от ЗУТ.

Чл. 15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява всички указания, дадени от ПРОЕКТАНТА и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дадени в писмена форма и вписани в заповедната книга на строежа.

Чл. 16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да допуска до работа на строителната площадка единствено обучени работници както и работници на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши необходимите и предназначени за дейностите, предмет на договора, доставки на материали, машини и съоръжения съгласно техническите стандарти, спецификациите и предварително одобрените мостри и каталози.

Чл. 18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съхранява доставките до влагането им на строежа, в складове на строителната площадка или на друго място, съобразно изискванията за съхранение.

Чл. 19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема цялата отговорност за правилното съхранение и опазване на заплатените доставки, които не могат да бъдат използвани за други цели, освен за дейностите, предвидени в договора.

Чл. 20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява всички недостатъци, получени в резултат на неизпълнение на задълженията по договора, отклонение от проектите и спецификациите, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или упълномощени от последния лица. За целта се издава писмена инструкция. Некачествено или лошо изпълнени, неотговарящи на стандартите в строителството СМР, не се заплащат.

Чл. 21. В случаите, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстранява некачествени материали или не изпълнява задълженията си по предходния член, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право безусловно да удържа направените разходи от плащания, дължими към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по настоящия договор.

Чл. 22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява за своя сметка всички недостатъци, възникнали от неговата работа в рамките на посочените гаранционни срокове.

Чл. 23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа връзка с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в лицето на упълномощените от него представители и да се съобразява с указанията му относно качествено и точно изпълнение на работата.

Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да оформи, съхранява и предоставя, при поискване от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на специализираните контролни органи, заповедна книга съгласно чл. 170, ал. 3 от ЗУТ на строежа.

Чл. 25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които е узнал във връзка или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените от закона случаи.

Чл. 26. При проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, други компетентни органи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности.

Чл. 27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

Чл. 28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа пълна документация относно извършването на възложената работа.

Чл. 29. (1) Преведените средства от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, но неусвоени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор подлежат на възстановяване по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – IBAN: BG 81STSA938497639400, BIC: STSABGSF, код за плащане 446500, Банка: ДСК – ЕАД, клон – Смядово.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни мерките и препоръките, съдържащите се в докладите, от извършените проверки;

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да докладва писмено за всички нередности. В случай на установена нередност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви и други неправомерно получени средства.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на дейностите предмет на този договор и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава във всеки издаден разходно оправдателен документ да посочва номера на договора за възлагане на обществената поръчка.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да прилага, към разходно оправдателните си документи, документи удостоверяващи начина на образуване на общата стойност на разходите предвидени в тази документи въз основа на посочените единични цени.

Чл. 30. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за извършеното от подизпълнителя.

Чл. 31. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок от 3 (три) работни дни да уведомява ПРОЕКТАНТА и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността за подписване на всички необходими актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба № 3.

VII. Права и задължения на Възложителя

Чл. 32. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен, при подписване на договора да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ пълен комплект проектна документация за обекта, по която е издадено разрешението за строеж.

Чл. 33. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предостави строителната площадка с протокол, в т. ч. ел. енергия и вода за времето на изпълнение на обекта. Консумираните за времето на изпълнение на обекта ел. енергията и водата се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 34. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска отстраняването от дейността на персонал при обосновани случаи на незадоволителна компетентност и/или нарушения на технологичната дисциплина. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да замени такива лица с други.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да прекратява частично или цялостно изпълнението на видовете дейности;

2. да прави контролни измервания;

3. при констатиране на недостатъци, да иска отстраняването им от ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ в определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

Чл. 35. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да определи свои упълномощени представители, които да подписват актовете и протоколите съставени в хода на изпълнение на СМР да контролират във всеки един момент изпълнението на договора по отношение на качеството, количеството, стадия на изпълнение, спазване на работния график, технически параметри, и други, без с това да пречи на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 36. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплаща уговорената цена при условията и по реда, предвиден в настоящия договор.

VIII. Гаранционни срокове

Чл. 37. Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи са в съответствие с Наредба № 2/31.07.2003 г. (ДВ. Бр.72/03 г.) за въвеждане в експлоатация на строежите в Р. България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти:

1. за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях - 15 години (но не по-малко от 10 години);

2. за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения - години (но не по-малко от 8 години);

3. за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 7,5 години (но не по-малко от 5 години), а в агресивна среда – 4,5 години (но не по-малко от 3 години);

4. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т. 1, 2 и 3 – 7,5 години (но не по-малко от 5 години);

5. за завършен монтаж на машини, съоръжения, инсталации на промишлени обекти, контролно-измервателни системи и автоматика - години.

IX. Приключване на договора

Чл. 38. Договорът се приключва след въвеждане на обекта в експлоатация и изтичане на гаранционните срокове по Наредба № 2.

Чл. 39. При въвеждане на обекта в експлоатация ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по 3 (три) пълни комплекта от:

Екзекутивни чертежи;

Инструкции за експлоатация на всички видове съоръжения и инсталации;

Всички документи, свързани с изменения и допълнения към договора.

X. Отговорност при забава. Неустойки

Чл. 40. (1) При забава в срока на изпълнението по чл. 2. от договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и извън случаите по раздел XII „Непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства”, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % (нула

цяло и пет на сто) на ден от стойността на изпълнените видове строителни и монтажни работи, но не повече от 20 % (двадесет на сто) от общата цена на договора. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ безусловно удържа сумите за неустойка от плащания към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 41. Неизправната страна дължи обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те превишават неустойките.

Чл. 42. В случаите на прекратяване на договора по чл. 51, ал. 3, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение в размер на 3 % (три на сто) върху разликата на общата цена на договора и стойността на извършените до момента на прекратяването СМР.

XI. Непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства

Чл. 43. „Непреодолима сила”, съгласно чл. 306 от Търговския закон е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора.

Чл. 44. „Непредвидени обстоятелства” са обстоятелствата, възникнали след сключването на договора, независимо от волята на страните, които не са могли да бъдат предвидени и правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

Чл. 45. Не са налице „непреодолима сила” и „непредвидени обстоятелства”, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страните или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

Чл. 46. Страните не отговарят за неизпълнение на задълженията си по настоящия договор, ако то се дължи на „непреодолима сила” и/или на „непредвидени обстоятелства”. Неизправната страна, която е била в забава към момента на настъпване на непреодолима сила и/или непредвидените обстоятелства, не може да се позове на непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства.

Чл. 47. Всяка една от страните е длъжна да уведоми писмено съответно другата страна за настъпването и възможните последици от „непреодолимата сила” и/или „непредвидените обстоятелства” до 10 дни от датата на възникването им. Това уведомяване трябва да бъде удостоверено с представянето на сертификат от Българската търговско-промишлена палата.

Чл. 48. В случай, че уведомяването по предходната клауза не е било изпратено в договорения срок, засегнатата страна няма право да се възползва от правата, които би й дало настъпването на обстоятелство на непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства.

Чл. 49. Докато трае непреодолимата сила или непредвидените обстоятелства, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Чл. 50. В случай на „непреодолима сила” и при условие, че тя забави изпълнението на договора повече от един месец, Възложителят има право да прекрати договора, като в този случай Изпълнителят трябва да възстанови на Възложителя всички суми, получени от него до датата на прекратяване на договора без лихва.

XII. Прекратяване на договора

Чл. 51. (1) Действието на този договор се прекратява в следните случаи:

1. С извършване и предаване на договорената работа;
2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма и след уреждане на финансовите взаимоотношения между тях;
3. С едномесечно писмено предизвестие в случаите на чл. 51, ал. 3 .
4. По вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато същия:

а/ е прекратил работата за повече от 15 (петнадесет) календарни дни, без съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б/ не изпълнява законни инструкции на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ във връзка отстраняването на констатирани недостатъци в хода на строителството;

в/ системно нарушава задълженията си по настоящия договор.

(2) В случаите на чл. 51, ал. 1, т. 4, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ едностранно прекратява договора. В тези случаи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ като има право на удържки за нанесени щети, както и има право да претендира пропуснати ползи, съобразно действащото законодателство.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време до завършване и предаване на обекта да прекрати действието на договора, с едномесечно писмено предизвестие. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички дължими към момента на прекратяването суми по договора .

Чл. 52. Преди пристъпване към процедури за прекратяване на договора, двете страни са длъжни да представят писмено обосновани мотиви и да проведат среща за изясняване на мотивите и при наличие на възможност да сключат споразумение, уреждащо споровете.

Чл. 53. При прекратяване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да прекрати незабавно всякакво изпълнение, да обезопаси и осигури охрана на работната площадка, след което да напусне обекта в разумно кратки срокове, като състави съответният изискуем съгласно Наредба № 3 акт.

XIII. Спорове

Чл. 54. Възникналите през времетраенето на договора спорове и разногласия между страните се решават чрез преговори между тях. Постигнатите договорености се оформят в писмена форма и се превръщат в неразделна част от този договор.

Чл. 55. В случай на непостигане на договореност по предходния член, всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени от или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване ще бъдат разрешавани съгласно действащото законодателство, от компетентния съд.

XIV. Съобщения

Чл. 56. (1) Всички съобщения между страните, свързани с изпълнението на този договор са валидни, ако са направени в писмена форма, подписани от упълномощените лица.

(2) Страните определят следните свои оправомощени представители по настоящия договор:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: Община Смядово – инж. Калоян Киров

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: „Технострой – Г” ЕООД – Нелко Ангелов

ЗА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Чл. 57. За дата на съобщението се смята:

1. датата на предаването - при ръчно предаване на съобщението, удостоверено с Приемо-предавателен протокол;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка - при изпращане по пощата;
3. датата на приемането - при изпращане по факс или e-mail.

Чл. 58. За целите на настоящия договор и за приемане на съобщения и банкови сметки, свързани с настоящия договор се смятат:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

„Технострой – Г” ЕООД

Гр. Смядово, ул. „Хан Омуртаг” №5

Банкова сметка

Банка: Уни Кредит Булбанк

IBAN: Информацията е заличена на осн. чл. 62, ал. 2 от ЗКИ. IBAN: BG17STSA93003181001100

BIC: Информацията е заличена на осн. чл. 62, ал. 2 от ЗКИ. BIC: STSABGSF

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Община Смядово

гр. Смядово, пл. “Княз Борис I” №2

Банкова сметка

Банка: ДСК - ЕАД

Чл. 59. (1) При промяна на лицата по чл. 56 и/или данните по чл. 58 от настоящия договор, съответната страна е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от промяната.

(2) Ако някоя от страните промени посочените в предходната алинея лица или данни, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, уведомления и заявки.

XV. Други условия

Чл. 60. Нито една от страните няма право да прехвърля права и/или задължения, произтичащи от този договор.

Чл. 61. За неуредените въпроси в настоящият договор се прилага действащото българско законодателство.

Чл. 62. Нищожността на някоя от клаузите на договора не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 63. При съставянето на настоящия договор се представиха следните документи, които са неразделна негова част:

1. Пълното описание на обекта на поръчката от документацията за участие;
2. Техническата спецификация от документацията за участие;
3. Инвестиционните проекти;
4. Количествено-стойностната сметка;
5. Техническото предложение от офертата на Изпълнителя;
6. Ценово предложение от офертата на Изпълнителя;

7. подробен линеен график за изпълнението на СМР (видове дейности с точно показани Нвр. (норма време), Тр. (трудоемкост), брой работници по операции, работници по специалности, като всички показани работници по специалности трябва да съответстват на списъка с работници на фирмата (технически лица за изпълнение на поръчката) и да бъде доказано правоотношението им към участника;

Чл. 64. Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра на български език - един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, всеки със силата на оригинал.

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:...../П/.....

ИВАНКА ПЕТРОВА НИКОЛОВА

Кмет на Община Смядово

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:...../П/.....

ГЕНЧО ВИЧЕВ ГЕНЧЕВ

Управител на „Технострой – Г” ЕООД

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ

„ОБЩА АДМИНИСТРАЦИЯ”/П/.....

СЛАВКА ДИМИТРОВА НОНЕВА