



# ОБЩИНА СМЯДОВО

9820 гр. Смядово, пл. „Княз Борис I“ №2; телефон: 05351/2033; факс: 05351/2226  
obshtina\_smiadovo@abv.bg, www.smyadovo.bg

Утвърдил:

Иванка Петрова Николова

Кмет на Община Смядово

Дата: 19.05.2016г.

## ПРОТОКОЛ

Днес, 26.04.2016 г. в 11:00 часа в Заседателната зала на административната сграда на Община Смядово, на основание Заповед №208/26.04.2016 г. на Кмета на Община Смядово се събра комисия в състав:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** Иван Йорданов Кюркчиев – заместник-кмет на Община Смядово  
**ЧЛЕНОВЕ:**

1. Тодор Златков Илиев – адвокат от Шуменска адвокатска колегия
2. Румяна Стефанова Тодорова – старши специалист „Европейски проекти“ в Общинска администрация, гр. Смядово

**РЕЗЕРВНИ ЧЛЕНОВЕ:**

1. Росица Стефанова Савева – старши специалист ТСУ в Общинска администрация, гр. Смядово
2. Йовка Вескова Жечева – специалист «Европейски проекти» в Общинска администрация, гр. Смядово

със задача: да разгледа, оцени и класира подадените оферти в процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на Глава осма „а“, чл. 101а и следв. от ЗОП за строителство с предмет: „Преустройство на сграда от Здравен дом в Защитено жилище за възрастни хора с психични увреждания“.

Председателят на комисията запозна присъстващите със съдържанието на Заповед №208/26.04.2016 г. на Кмета на Община Смядово относно състава и задачите на комисията и уведоми присъстващите, че до изтичане на срока за подаване на оферти, в Информационния център на Община Смядово е постъпила една оферта от участника: „ТЕХНОСТРОЙ-Г“ ЕООД, гр. Смядово.

Комисията констатира, че на заседанието не присъстват представители на участниците подали оферти в процедурата, както и представители на средствата за масово осведомяване и други лица.

След получаването на офертите, членовете на комисията попълниха и подписаха декларации в съответствие с изискванията на чл. 101г, ал. 2 от ЗОП.

Отварянето на офертата се извърши при условията на чл. 68, ал. 3 от ЗОП.

Пристъпи се към отваряне на офертата на участника „ТЕХНОСТРОЙ-Г“ ЕООД, гр. Смядово.

Комисията констатира, че офертата на участника е поставена в запечатан непрозрачен плик.

Върху плика участникът е посочил своето име, адрес и лице за кореспонденция, телефонен номер и електронен адрес, както и наименованието на предмета на процедурата.

След отваряне на офертата комисията обяви Финансовото предложение (оферта) на участника, а именно:

За изпълнение на договора, така както е определен обхватът му в Изискванията на възложителя и документацията за участие, участникът предлага следната цена за изпълнение на СМР, сумата **131 961,26 лв.** (словом: *сто тридесет и една хиляди деветстотин шестдесет и един лева, двадесет и шест стотинки*) без ДДС, съгласно приложената в Приложение КСС оферта, от които 59 508,46 лева без ДДС за материали, представляващи 49.60% от общата цена.

Участникът е предложил стойности на „Елементи на ценообразуване“, използвани при изготвяне на Приложение – КСС оферта и участващи във формирането на единичните цени за възникнали непредвидени видове работи в рамките на общата стойност на СМР от офертата.

Участникът заявява, че единичните цени са съгласно Приложение – КСС оферта и са формирани в съответствие с анализите на всички офертни единични цени, приложени към настоящото предложение и представляващи неразделна част от него, също така заявява, че предложената цена е твърдо договорена и не подлежи на промяна през целия срок на договора.

Участникът декларира, че е запознат с указанията и условията за участие в обявената от възложителя поръчка. Съгласен е с поставените от възложителя условия и ги приема без възражения.

Участникът декларира, че до подготвянето на официален договор, неговото предложение заедно с писменото приемане от страна на възложителя и известие за сключване на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Към Финансовото си предложение участникът е приложил: Приложение КСС – оферта; Анализи на единичните цени на хартиен носител и магнитен носител с КСС и анализи.

**Комисията констатира, че Финансовото предложение (оферта) е изготвено съгласно приложенния образец.**

След което се премина към разглеждане на Техническото предложение – **Образец №7** на участника, а именно:

Участникът предлага да изпълни предмета на поръчката при следните условия:

1. Срок за изпълнение на поръчката: е **3/три/** месеца след сключването на договора.
2. Да наеме регистрирани в ДБТ безработни при реализиране на обекта, които са част от общия състав на работниците, при спазване на изискванията по *Приложение Декларация за приемане на договора*:
  - a) При срок за изпълнение на договора за СМР **3 (три) месеца**, човекомесеците труд положен от общия състав работници са **деветдесет човекомесеца**, като от тях минимум **24 (двадесет и четири)** човекомесеца е изискуемият положен труд от квалифицирани/неквалифицирани безработни лица (данните се потвърдят от възложителя на база експертна оценка);
  - b) Броят на общия състав работници, в т. ч. на квалифицирани/неквалифицирани безработни лица се изчислява на база посочения срок (в месеци) за изпълнение на договора за СМР;
3. Да изплаща заплати и внася осигурителни вноски на база минимален месечен размер осигурителния доход по основни икономически дейности и квалификационни групи професии, съгласно приложение №1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване;

4. Да осигури реалистично съотношение между квалифицирани и неквалифицирани работници;

5. Да извърши застраховане (валидно за целия период на договора за СМР) по чл. 171 от ЗУГ и по Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука“ на всички работещи на обекта.

6. Изпълнението на строително-монтажните работи да бъде съобразено с изискванията на ЗУГ, касаещи тази категория строителство, с НАРЕДБА № 2 (Обл., ДВ, бр. 37 и попр. ДВ бр. 98/2004 г., изм. доп. ДВ бр. 102/2006 г.) за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, Наредба №2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и в съответствие с Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

7. Дейностите да бъдат изпълнени в съответствие с Техническите спецификации и одобрения инвестиционен проект;

8. Изпълнението да бъде съобразено с Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

9. Участникът изразява съгласие валидността на неговото предложение да бъде 90 кал. дни от датата, определена за кратен срок за получаване на оферти и да остане обвързващо за него, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

До подготвянето на официален договор, тази оферта представлява обвързващо споразумение между двете страни.

Към Техническото си предложение участникът е приложил оригинали на следните документи: Декларация материали – Образец №13; Гаранционни срокове – Декларация - Образец №14 и Линеен график – Образец №15. Приложена е и Диаграма на работната ръка – оригинал, както и Сертификати и Декларации за материалите – заверени копия.

**Комисията констатира, че Техническото предложение съответства на обявените от възложителят условия.**

След извършване на посочените по-горе действия се пристъпи към проверка на съдържанието на офертата, в която се установи, че са приложени следните документи:

1. Списък на документите, съдържащи се в офертата на участника – оригинал – 1 бр.
2. Представяне на участник – Образец №1 – оригинал – 1 бр.
3. Декларация за регистрация по Закона за търговския регистър – Образец №2 – оригинал – 1 бр.
4. Удостоверение от Агенция по вписванията – заверено копие – 1 бр.
5. Застрахователна полица за застраховка „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството“ – заверено копие – 1 бр.
6. Застрахователна полица за групова застраховка „Трудова злополука“ – заверено копие – 1 бр.
7. Удостоверение за регистрация в Централен професионален регистър на строителя – заверено копие – 1 бр.
8. Сертификат за въведена Система за управление на качеството в съответствие с изискванията на ISO 9001:2008 – заверено копие – 1 бр.
9. Сертификат за въведена Система за управление на околната среда в съответствие с изискванията на ISO 14001:2004 – заверено копие – 1 бр.
10. Сертификат за въведена Система за управление на здраве и безопасност при работа в съответствие с изискванията на OHSAS 18001:2007 – заверено копие – 1 бр.

11. Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки – **Образец №3** – оригинал – 1 бр.
12. Декларация по чл. 47, ал. 5 от Закона за обществените поръчки – **Образец №4** – оригинал – 1 бр.
13. Декларация за присмане на условията на проектодоговора – **Образец №5** – оригинал – 1 бр.
14. Списък – Декларация по чл. 51, ал. 1, т. 2 от ЗОП – **Образец №10** – оригинал – 1 бр.
15. Удостоверение за добро изпълнение – заверено копие – 1 бр.
16. Декларация-списък на служителите/експертите, които участникът ще използва за изпълнение на обществената поръчка – **Образец №11** – оригинал – 1 бр.
17. Автобиографии – заверени копия – 3 бр.
18. Удостоверения за изпълнявани длъжности на определени обекти – оригинали – 3 бр.
19. Трудови договори – заверени копия – 3 бр.
20. Сертификат за обучение – заверено копие – 1 бр.
21. Дипломи – заверени копия – 3 бр.
22. Трудови книжки – заверени копия – 3 бр.
23. Допълнителни споразумения към договори – заверени копия – 4 бр.
24. Удостоверения за завършен курс – заверени копия – 5 бр.
25. Сертификати за завършен курс – заверени копия – 4 бр.
26. Декларации по чл. 51а от ЗОП за ангажираност на експерт – оригинали – 7 бр.
27. Документ за внесена гаранция за участие – оригинал – 1 бр.
28. Декларация за запознаване с условията на обекта – **Образец №16** – оригинал – 1 бр.

Всички представени документи са надлежно подредени и номерирани по страници.

Комисията констатира съответствие между списъка и действителното съдържание на документите в офертата на участника.

Комисията пристъпи към проверка на съответствието на офертата на участника с предварително обявените от възложителя условия, посочени в поканата за участие.

**Комисията констатира, че участника е представил всички изискуеми документи и отговаря на предварително обявените от Възложителя условия.**

Комисията пристъпи към оценяване офертите на допуснатите участници, съгласно предварително избраният критерий за оценка, а именно: **икономически най-изгодна оферта.**

**Критерий за оценка, показатели, относителна тежест на показателите и методиката за определяне на комплексната оценка:**

Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получената от всяка оферта „Комплексна оценка“ (КО). Максималния брой точки, които участника може да получи е 100 точки.

Показател – П (наименование)	Максимално възможен бр. точки	Относителна тежест в КО
1. Предложен гаранционен срок – П1	100	40 т.
2. Ценово предложение – П2	100	60 т

### **П1- Показател „Предложен гаранционен срок ”**

Участникът, предложил най-дълъг гаранционен срок, получава 100 точки. Участникът, предложил гаранционен срок съгласно минимално определения в чл. 20 ал. 4 на Наредба № 2

от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, получава 1 т.

Точките на останалите участници се изчислява по следната формула:

$$П1 = G1_i / G1_{max} \times 100$$

Където  $G_{max}$  е максимално предложения брой в месеци над минимално посочения в Наредба № 2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи.

Където  $G_i$  е поредния предложен от участник брой в месеци над минимално посочения в Наредба № 2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи.

### **П2 - Показател „ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ”**

До оценка по показател Предлагана цена (ПЦ) се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обществената поръчка. Максимален брой точки по показателя – 100 точки.

Финансовата оценка се извършва въз основа на предлаганата от участника цена за изпълнение на дейностите предмет на поръчката, като за целите на оценката не се вземат под внимание посочената цена представляваща непредвидени разходи за СМР

Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

$$П2 = (Ц_{min} / Ц_i) \times 100$$

Където  $Ц_i$  е предложената е цена за изпълнение на СМР, в лева без ДДС.

Където  $Ц_{min}$  е минималната предложена цена за изпълнение на СМР, в лева без ДДС.

Формулата, по която се изчислява „Комплексовата оценка” за всеки участник е:

$$КО = П1 \times 0,40 + П2 \times 0,60$$

### **„ТЕХНОСТРОЙ -Г“ ЕООД – 100 т.**

#### **П1 - Показател „Предложен гаранционен срок”**

$$П1 = G1_i / G1_{max} \times 100$$

$$П1 = 0,5 / 0,5 \times 100 = 100 \text{ т.}$$

#### **П2 - Показател „ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ”**

$$П2 = (Ц_{min} / Ц_i) \times 100$$

$$П2 = (131961,26 / 131961,26) \times 100 = 100 \text{ т.}$$

$$КО = П1 \times 0,40 + П2 \times 0,60$$

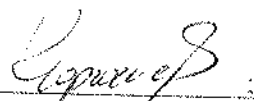
$$КО = 100 \times 0,40 + 100 \times 0,60 = 40 + 60 = 100 \text{ т.}$$

**ПЪРВО МЯСТО: „ТЕХНОСТРОЙ -Г“ ЕООД -- 100 т.**

На основание извършеното класиране, комисията предлага на възложителя в лицето на Кмета на Община Смядово да сключи договор с участника, класиран на първо място.


Настоящият протокол се изготви на основание чл. 101г, ал. 4 от ЗОП за периода от 26.04.2016 г. – 18.05.2016 г.

Настоящият протокол да се изпрати до участниците в процедурата за възлагане на обществената поръчка и да се публикува в профила на купувача.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:   
/Иван Йорданов Кюркчиев/

ЧЛЕНОВЕ:

1.   
/адв. Тодор Златков Илиев/

2.   
/Румяна Стефанова Тодорова/